

COMUNE DI MONTEODORO
(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

UNITA' OPERATIVA N. 4

DETERMINAZIONE N. 27 DEL 12/1/2018

OGGETTO: Liquidazione in favore della ditta Bufalino Rosario della somma di € 80.000,00 per l'acquisto degli immobili occorrenti per i lavori di realizzazione del Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II". Accordo quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi. CUP: H77E14000120001.

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA N. 4

- Vista la deliberazione G. M. n. 1 del 27/01/2014, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo: programma innovativo "Contratti di Quartiere II – Accordo quadro 27 novembre 2005 e successivi atti aggiuntivi, da realizzare nel Comune di Montedoro, redatto dall'arch. Magro Salvatore dell'ufficio tecnico comunale in data 5/12/2013, dell'importo complessivo di € 3.500.000,00, di cui € 2.643.213,92 per lavori a base d'asta ed € 856.786,08 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Visto il D. D. G. n. 54 del 28/01/2015 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti, Servizio 7, Politiche Urbane e Abitative, con cui è stato ammesso a finanziamento il predetto progetto esecutivo per l'importo di € 3.500.000,00;
- Visto il contratto preliminare di compravendita in data 17/10/2017, per il prezzo concordato di € 80.000,00, tra il Comune di Montedoro e il sig. Bufalino Rosario, nato a San Cataldo l'8/10/1968 e residente a Montedoro in via Capraia n. 7, c. f. BFLRSR68R08H792, per il seguente immobile occorrente per i lavori di realizzazione del Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II":
 - immobile sito in Montedoro in via Caltanissetta n. 20, piano T, censito al N.C.E. U. al foglio 7, particella 379 sub 6, cat. C/2, classe 3 e particella 1503 sub 4, rendita catastale euro 846,16, consistenza mq. 256, con una superficie catastale di mq. 295;
- Visto il contratto rep. n. 415 del 31/03/2017, registrato a Caltanissetta Serie: 1T, numero 948 del 31/03/2017, con cui sono stati affidati all'impresa Consorzio Stabile F2B i lavori di realizzazione del Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II". Accordo quadro 27.11.2005 e successivi atti aggiuntivi, per l'importo di € 2.359.731,80, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 66.080,34, oltre IVA al 10%, per complessivi € 2.595.704,98;
- Visto il verbale di consegna dei lavori, redatto in data 19/04/2017;
- Vista la carta contabile n. 257 del 30/05/2017 della tesoreria comunale, dell'importo di € 844.318,02, relativa ai lavori in oggetto;
- Visto l'impegno di spesa 215/2017;
- Considerato che per procedere all'esecuzione dei lavori di realizzazione del Programma innovativo in ambito urbano "Contratti di Quartiere II" si deve procedere a stipulare l'atto di vendita al comune degli immobili predetti, come è previsto nel progetto esecutivo;

- Che occorre provvedere alla liquidazione delle somme occorrenti per l'acquisto dei predetti immobili;

D E T E R M I N A

- Liquidare, per le motivazioni di cui in premessa, a favore del sig. Bufalino Rosario, nato a San Cataldo l'8/10/1968 e residente a Montedoro in via Capraia n. 7, c. f. BFLRSR68R08H792, la somma di € 80.000,00;

- Utilizzare ai fini della presente liquidazione parte dell'impegno n. 215/2017;

- Dare atto che le coordinate bancarie sulle quali accreditare le somme sono allegare alla determinazione;

- Trasmettere copia del presente provvedimento all'ufficio di ragioneria per gli ulteriori adempimenti di competenza, tenendo conto che il mandato di pagamento sarà effettuato in contemporaneità all'atto di vendita.

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA N. 4
(f.to Sciandra Rosario)

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno: 16/11/2018
e vi rimarrà per giorni 15 consecutivi.

Montedoro, li 16/11/2018

IL MESSO COMUNALE
F.to Vella

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Chiarenza